



CCT/108/21/S

Lydon Buhagiar

VS

Window World Innovations Limited

Illum 5 ta' Gunju, 2025

It-Tribunal,

Ra t-Talba ta' Lydon Buhagiar ipprezentata fid-9 ta' Lulju, 2021 u r-risposta tas-soċjetà Window World Innovations Ltd ipprezentata fid-9 ta' Mejju, 2022;

Ra d-dokumenti pprezentati, sema' lill-partijiet u x-xhieda tagħhom, u t-trattazzjoni li saret permezz ta' Noti ta' Sottomissjonijiet bil-miktub;

Ikkunsidra

Illi fi ftit kliem din il-pendenza tirrigwarda ilment fuq mutur ta' *skylight* illi wara li nbidel għax skond ir-rikorrenti ma kienx adattat għall-post in kwistjoni, dak offrut kellu riżultat li s-*skylight* tinfetaħ biss ftit centimetri;

Illi min-naħa l-oħra s-soċjeta' ntimata sostniet illi s-*skylight* kien disinjat li jiġi installat b'mod inklinat u l-mutur magħżul adattat għal dan, kellu jinbidel minhabba illi r-rikorrenti installa *netting* li okkupa l-ispazju fejn kien intenzjonat li jiġi stallat il-mutur u allura dan il-mutur ma setax isir hemmhekk;

Illi jingħad mal-ewwel illi min jallega jrid jipprova u dan fuq l-istregwa tal-massima *in cumbit probatio et qui dicat non et qui negat*;

Illi l-obbligu tal-prova tinkompi dejjem fuq min jallega u f'dan il-każ fuq Lyon Buhagiar u dan kif konstantement stabbilit mill-Qrati tagħna kif spjegat fis-sentenza tal-Qorti tal-Appell Sede

Inferjuri fl-ismijiet "Gemma Cassar Saetta vs Imco Distributors Limited", deċiża fit-13 ta' Jannar, 1999;

TRIBUNAL GHAL TALBIET
TAL-KONSUMATUR



CONSUMER CLAIMS
TRIBUNAL

MALTA

Illi għalhekk dan huwa element important hafna u dan it-Tribunal irid jagħmel id-deċiżjoni tiegħu a bażi tal-provi imressqa.

Illi dak kollu ċitat japplika għall-każ odjern;

Illi fl-ewwel lok jinghad li l-mutur ta' din is-skylight għalu l-ħsara u kien mibdul u kif gie rranġat, tnaqqas l-ammont illi jinfetaħ s-skylight. Skond ir-rikorrenti, wara hafna korrispondenza u wara li fetaħ il-każ mal-MCCAA, s-soċjeta' intimata ipproponiet li jiġi stallat mutur differenti għax skond ir-rikorrenti qalulu li l-mutur li gie nstallat l-ewwel darba ma kienx adattat għall-post tiegħu;

Illi din il-proposta ma gietx aċċettata mir-rikorrenti minħabba li l-ammont li kien jinfetaħ s-skylight kien limitat u mhux kif kien jinfetaħ meta s-skylight giet stallata;

Illi jirriżulta illi r-rikorrenti għamel netting wara li giet stallata s-skylight u li skond is-soċjeta' intimata dan naqqas l-ispazju fejn seta' jitpoġġa l-mutur;

Illi skond is-soċjeta' intimata jekk ir-rikorrenti jniżżel l'isfel in-netting li nstalla sussegwentement għal din s-skylight, allura l-mutur seta' joqgħod u jinfetaħ iktar kif suppost;

Illi ssir referenza għal Dok AA1, fejn is-soċjeta' intimata qed tgħarraf lir-rikorrenti illi t-tip ta' mutur li kien gie stallat kien difettuż u għalhekk kienu se jibdluh ma wiehed iktar b'saħħtu għall-kobor tas-skylight;

Illi min-naħa tiegħu r-rikorrenti ammetta li meta wahhal in-netting ma kienx informa lis-soċjeta' intimata għaliex fi kliemu ma kellux għalfejn isaqsi lill-istess soċjeta' intimata meta ha jwahhlu;

Illi fil-fatt dan wassal għall-istalemate li fih jinsabu l-partijiet preżentement;

Illi dan it-Tribunal hu tal-fehma illi l-mutur għandu jiġi supplit mis-soċjeta' intimata mingħajr ħlas u dan ibbażat fuq l-ammissjoni ta' impjegata tal-istess soċjeta' li qalet illi l-mutur kien difettuż;

Illi min-naħa l-oħra dan it-Tribunal ma jistax iwarrab sitwazzjoni fejn inbidlet minn dik li l-partijiet kienu fiha meta huma waslu għal ftehim dwar ix-xiri u l-installar tas-skylight;

TRIBUNAL GHAL TALBIET
TAL-KONSUMATUR



CONSUMER CLAIMS
TRIBUNAL

MALTA

Illi f'dan is-sens it-Tribunal jaqbel ma' dak sottomess mir-rikorrenti u cioe' li r-relazzjoni kummerċjali bejn il-partijiet hija waħda ta' natura kuntrattwali ai termini tal-Artiklu 1346 tal-Kap 16 tal-Liġijiet ta' Malta fejn jgħid illi l-bejgħ hu kuntratt;

Min-naħa l-oħra t-Tribunal ma jistax iwarrab is-sitwazzjoni li r-rikorrenti għażel illi jbidel ix-xenarju li kienu fih il-partijiet meta ġie mixtri u stallat dan l-istess *skylight*;

Illi tenut kont taċ-ċirkostanzi tal-każ, it-Tribunal huwa tal-fehma illi s-soċjeta' intimata għandha tipprovdi mingħajr ħlas lir-rikorrenti mutur li jaħdem a bażi ta' dak miftiehem meta inxtara u ġiet stallata s-*skylight* b'dan illi hija responsabbilta' ta' l-istess rikorrenti illi jara illi l-ispazju li kien hemm meta ġiet stallata din s-*skylight* ikun wieħed l-istess biex l-istess mutur li għandu jiġi stallat ikollu l-ispazju biex dan jitwaħħal u jkun effettiv.

Decide

Għaldaqstant għar-raġunijiet fuq spjegati, u fiċ-ċirkustanzi tal-każ u wara li ra l-Kap 378 tal-Liġijiet ta' Malta, t-Tribunal qiegħed Jaqta' u Jiddeċiedi billi Jilqa' *in parte* t-talba ta' Lydon Buhagiar, filwaqt li Jiċhad l-eċċezzjonijiet tas-soċjeta' Window World Innovations Ltd, fis-sens illi s-soċjeta' intimata għandha kif diġa' ingħad, tipprovdi mingħajr ħlas mutur ġdid biex jithaddem s-*skylight* a bażi ta' dak miftiehem meta l-istess *skylight* inxtara u ġie nstallat.

Kull parti għandha tħallas l-ispejjeż tagħha ta' dawn il-proċeduri.

Richard Sladden Av.
Arbitru