



Francis Buhagiar

vs

Calbros Bathroom Centre Ltd.

Illum 29 ta' Mejju, 2018

It-Tribunal

Wara li ha konjizzjoni tal-Avviż fl-ismijiet fuq premissi pprezentati fit-28 ta' Frar, 2018 fejn ir-rikorrenti talab danni ta' mija u tleta u għoxrin ewro (€123), rappreżentanti l-prezz li hallas sabiex jirrangja l-knaten li sarulu l-ħsara fihom wara li sar ix-xogħol.

Is-soċjeta' ntimata pprezentat risposta bil-miktub għal din it-talba, u attendiet għas-seduta.

Illi wara li sema' x-xhieda ġuramentata tar-rikorrenti li huwa l-istess rikorrenti, u wara li sema' x-xhieda tas-soċjeta' ntimata li huma rappreżentanti tas-soċjeta' ntimata, u wara li ha konjizzjoni tal-fatti kif ukoll tač-čirkostanzi kollha tal-każ;

Ikkunsidra s-segwenti:

Ir-rikorrenti ssottomettiet bil-miktub illi kien ingagġa lis-soċjeta' ntimata sabiex tagħmillu kamra tal-banju ġdida bit-tqegħid b'kollox. Illi wara li sar ix-xogħol ir-rikorrenti nnota illi iččaqaqlqu xi knaten tant li ma setax isewwihom hu.

Is-soċjeta' ntimata ssottomettiet illi meta jsiru xi xogħolijiet bħal dawn dejjem ikun hemm xi čaqliq ta' xi knaten minħabba n-natura tax-xogħol.

It-Tribunal jinnota illi :

It-Tribunal, wara li sema' lill-partijiet u ra xi ritratti, jinnota li r-rikorrenti għandu raġun u li mhix aččettabbli li jiččaqaqlqu l-knaten, anke jekk isir xogħol ta' tqegħid ta' madum u ta' l-affarijiet.

Għal dawn il-motivi:

It-Tribunal, qed jilqa' t-talba tar-rikorrenti, u jordna lis-soċjeta' ntimata thallas lir-rikorrenti l-ammont ta' mitt ewro (€100), u bl-ispejjeż kontra l-istess soċjeta' ntimata.

Avv Martin Fenech
Arbitru