



Ruth Galea

vs

Bond's Ltd.

Illum 4 ta' Mejju, 2012

It-Tribunal

Wara li ha konjizzjoni tal-Avviż fl-ismijiet fuq premissi pprezentati fit-3 ta' Diċembru, 2009 fejn ir-rikorrenti talbet danni ta' elfejn, tliet mija u hamsa w hamsin ewro (€2,355), rappreżentanti prezz ta' żewġ *spare bedrooms* li allegatament kien hemm diversi nuqqasijiet.

Is-soċjeta' intimata pprezentat risposta bil-miktub għal din it-talba, u attendiet għas-seduta.

Illi wara li sema' x-xhieda ġuramentata tar-rikorrenti li hija l-istess rikorrenti, u wara li sema' x-xhieda tas-soċjeta' intimata li huma rappreżentanti tas-soċjeta' intimata, u wara li ha konjizzjoni tal-fatti kif ukoll tač-čirkostanzi kollha tal-każ;

Ikkunsidra s-segwenti:

Ir-rikorrenti ssottomettiet bil-miktub illi hija xtrat żewġ *spare bedrooms*, u meta ġew installati kien hemm diversi nuqqasijiet.

Is-soċjeta' intimata ssottomettiet li jekk kien hemm xi nuqqasijiet, kienet lesta sabiex tagħmilhom u ttrranghom, u l-kawża giet imħollija *sine die* sabiex dan isir.

Għalkemm thalliet *sine die*, r-rikorrenti reġgħet ilmentat li kien hemm diversi nuqqasijiet minkejja li saru t-tiswijiet.

Minhabba n-natura teknika tal-materja, t-Tribunal qabbađ expert tekniku lis-Sur Vincent Ciliberti, sabiex ječċedi fuq il-post u jipprepara rapport fuq dawn in-nuqqasijiet, fejn fir-rapport tiegħu kkonkluda li kien hemm diżgwid bejn il-partijiet. Illi parti waħda riedet titħallas meta tiehu l-merkanzija u l-parti l-oħra ried li tiġi eżaminata l-ġhamara qabel tittella' fuq.

Is-Sur Ciliberti kkonkluda wkoll illi din hija ġhamara ta' *mass production* u mhux ta' kwalita' għolja hafna u li hija *composite material* u l-prezz huwa għalhekk relatat. Hemm diversi imperfezzjonijiet li huma inačċettabbli u li hemm bżonn ftit aktar aġġustament.

It-Tribunal jinnota illi:

It-Tribunal, wara li sema' lill-partijiet u wara li ra r-rapport tal-espert tekniku, jikkonkludi illi jista' jkun li hemm diversi nuqqasijiet, illi għaldaqstant is-soċjeta' intimata għandha tikkonsenja l-għamara kollha tajba.

Għal dawn il-motivi:

It-Tribunal, qed jilqa' t-talba tar-rikorrenti in parte, u jordna lis-soċjeta' intimata tħallas l-ammont ta' tliet mitt ewro (€300), bl-ispejjeż kontra l-istess soċjeta' intimata, inkluż l-ispejjeż tar-rapport tal-espert tekniku.



Avv Martin Fenech
Arbitru