



Joseph Caruana

VS

Halmann Vella Ltd.

Illum 4 ta' Mejju, 2012

It-Tribunal

Wara li ha konjizzjoni tal-Avviż fl-ismijiet fuq premissi pprezentati fis-17 ta' Diċembru, 2009 fejn ir-rikorrenti talab danni ta' elfejn, mitejn u tmienja u tmenin ewro (€2,288), rappreżentanti prezz ta' granit u li dan il-granit spiċċa mtebba'.

L-intimat ipprezenta risposta bil-miktub għal din it-talba, u attenda għas-seduta.

Illi wara li sema' x-xhieda għuramentata tar-rikorrenti li huwa l-istess rikorrenti, u wara li sema' x-xhieda tal-intimat li huma rappreżentanti tas-soċjeta' intimata, u wara li ha konjizzjoni tal-fatti kif ukoll taċ-ċirkostanzi kollha tal-każ;

Ikkunsidra s-segwenti:

Ir-rikorrenti sottometta bil-miktub illi huwa xtara l-granit għal prezz ta' elfejn, mitejn u tmienja u tmenin ewro (€2,288), minghand id-ditta intimata u dan il-granit huwa mtebba', kif ukoll dan l-istess granit twaħħal mis-soċjeta' intimata.

Is-soċjeta' intimata sottomettiet li l-granit huwa ta' materjal naturali u li huwa poruż u li ġara hu li l-materjal tal-granit assorba l-umdiċa mill-atmosfera.

Minhabba n-natura teknika tal-materja, t-Tribunal qabbad espert tekniku lis-Sur Vincent Ciliberti, fejn ikkonkluda fir-rapport tiegħu skond is-segwenti;

Illi skond ir-rapport tekniku, t-tbajja qed isiru minhabba rizultat ta' tixrib taht il-livell tal-granit u li allura dan qiegħed jikkawża dawn il-ħsarat.

It-Tribunal jinnota illi:

It-Tribunal, wara li sema' lill-partijiet u wara li ra r-rapport tal-espert tekniku, qiegħed jaqbel impjenament mar-rapport.

Għal dawn il-motivi:

It-Tribunal, qed jilqa' t-talba tar-rikorrenti, u jordna lis-soċjeta' intimata tħallas l-ammont ta' elfejn ewro (€2,000), bl-ispejjeż kontra l-istess soċjeta' intimata, inkluż l-ispejjeż tar-rapport tal-espert tekniku.



**Avv Martin Fenech
Arbitru**